



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« _____ » _____ 20 ____ й. № 23 « 17 июля » _____ 2023 г.

О проведении торгов в форме электронного аукциона на продажу земельного участка и жилого помещения муниципального жилищного фонда сельского поселения Камышлинский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 06.12.2011г. № 401 – ФЗ) и Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 администрации сельского поселения Камышлинский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан **п о с т а н о в л я е т :**

1.Объявить проведение торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи на муниципальное недвижимое имущество:

- жилое помещение-квартира, общей площадью 32,7 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Камышлинка, ул.Школьная, д. 67, кв.1 с кадастровым номером 02:31:131203:120 с земельным участком площадью 1641 кв.м с кадастровым номером 02:31:131203:115 разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

2.Установить начальную цену по продаже права заключения договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества:

-371 600 (триста семьдесят одна тысяча шестьсот) рублей, установленная согласно отчету № 23-0629Н «Об определении рыночной стоимости жилого помещения (квартира), площадью 32,7м², кадастровым номером 02:31:131203:120 и земельного участка площадью 1641+/-14м², категория земель-земли населенных пунктов, кадастровый номер 02:31:131203:115, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с.Камышлинка, ул.Школьная, д. 67, кв.1, исполнитель ООО «Регион -

3. Установить обеспечение заявки на участие в аукционе по продаже жилого помещения и земельного участка, права заключения договора купли-продажи, в размере 20 % от начальной цены, что составляет:

-74 320, 00 (семьдесят четыре тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек.

4. Установить шаг аукциона по продаже жилого помещения и земельного участка, права заключения договора купли-продажи, в размере 5% от начальной цены, что составляет:

- 18 580, 00 (восемнадцать тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

5. На муниципальное недвижимое имущество ограничения (обременения) прав в использовании муниципального имущества отсутствуют.

6. Администрации сельского поселения Камышлинский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан

-разместить настоящее постановление на сайте сельского поселения Камышлинский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район;

-обеспечить публикацию аукционной документации о проведении торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи объектов муниципальной собственности сельского поселения Камышлинский сельсовет муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостана на официальном сайте торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. на электронной площадке: www.roseltorg.ru;

-организатору торгов (конкурсной комиссии) провести торги в сроки, определенные законодательством.

7. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



И.В. Биккузин